



Межотраслевой институт повышения квалификации и профессиональной переподготовки кадров

129164, Москва, ул. Маломосковская, д.16, стр.1, тел./факс (499) 236-84-05. E-mail: mipk@edumipk.ru

24.01.2023

№ 34

-в

**Руководителям образовательных организаций
высшего образования и СПО
Директорам научных организаций**

Уважаемые коллеги!

Федеральным законом от 01.05.2022 № 124-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», в Федеральный закон «О кадастровой деятельности» и другие законодательные акты Российской Федерации.

Федеральным законом от 21.12.2021 № 430-ФЗ в Гражданский кодекс включена новая глава: Глава 17.1. «Право собственности и другие вещные права на здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, помещения и машино-места», внесены изменения в другие статьи.

Новый Порядок включения жилых помещений жилищного фонда в специализированный жилищный фонд утвержден приказами Минобрнауки России от 22.12.2021 № 1363 и Минпросвещения России от 01.12.2021 № 883.

Приглашаем **руководящих работников образовательных организаций высшего образования, СПО и научных организаций** принять участие в семинаре с использованием дистанционных образовательных технологий Интернета (вебинаре)

7 февраля 2023 г. с 10.00 до 12.00 мск

Актуальные вопросы управления недвижимостью: государственная регистрация прав на недвижимость, включение жилых помещений организаций образования и науки в специализированный жилищный фонд

Вебинар проводит эксперт в области управления недвижимым имуществом, имеющий большой опыт работы на руководящих должностях в исполнительных органах государственной власти, в системах государственного управления, регистрации и кадастрового учета недвижимого имущества.

В программу вебинара включены следующие вопросы:

- 1. Актуальные вопросы государственной регистрации прав на недвижимость и кадастрового учета объектов капитального строительства в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2022 № 124-ФЗ и другими новыми нормативными правовыми актами**
- 2. Изменения в Гражданском кодексе в связи с принятием Федерального закона от 21.12.2021 № 430-ФЗ. Новая Глава: «Право собственности и другие вещные права на здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, помещения и машино-места» и другие изменения ГК.**
- 3. Куда и как необходимо обращаться за получением информации о**

недвижимости?

4. Получение информации из ЕГРН

5. Как бесплатно получить актуальную информацию о недвижимом имуществе через сайт Росреестра; в том числе кадастровый номер, адрес, площадь, дату и номер государственной регистрации прав, дату и номер постановки на кадастровый учет, назначение, кадастровую стоимость объектов недвижимости, включенных в государственный кадастр недвижимости?

6. Как узнать, включены ли жилые помещения, находящиеся в оперативном управлении образовательного учреждения, в специализированный жилищный фонд.

7. Рекомендации по выполнению приказов Минобрнауки России от 22.12.2021 № 1363 и Минпросвещения России от 01.12.2021 № 883 о включении жилых помещений жилищного фонда в специализированный жилищный фонд с отнесением таких помещений к определенному виду жилых помещений, исключения жилых помещений из специализированного жилищного фонда, Порядка предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда

8. Что делать, если кадастровая стоимость в ЕГРН существенно превышает рыночную цену недвижимого имущества?

9. Что делать, если информация о вашем объекте в ЕГРН не соответствует фактическим параметрам этого же объекта?

Участникам вебинара по заявлению выдается справка об обучении.

Стоимость участия в вебинаре составляет 2400 руб., НДС не облагается.

Заявки на обучение необходимо направить по E-mail: seminar@mipk-webinar.ru

В заявке необходимо указать название вебинара и дату проведения, для участников от юридических лиц: ИНН/КПП, наименование и адрес организации; ФИО участника, должность, номер телефона и адрес электронной почты;

для физических лиц: ФИО, почтовый адрес, номер телефона и e-mail.

На основании заявок оформляются договоры и выставляются счета для оплаты.

Подробная информация об образовательных программах, проводимых Межотраслевым институтом повышения квалификации и профессиональной переподготовки кадров (МИПК), размещена на сайте www.mipk-webinar.ru

Справки по тел.: +7 499 390 97 15

Директор



О.Ю.Здановский